



2021年7月15日

各 位

会社名 小津産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 今枝 英治
(コード番号 7487 東証第一部)
問合せ先 理事管理本部長 三崎 剛志
TEL 03-3661-9400

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である株式会社小津商店の2021年5月期決算内容が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

- | | |
|--------------|-------------------------------|
| (1) 親会社等の名称 | 株式会社小津商店 |
| (2) 所在地 | 東京都中央区日本橋本町三丁目6番2号 |
| (3) 代表者の役職氏名 | 代表取締役社長 中田 範三 |
| (4) 事業内容 | 不動産賃貸業 |
| (5) 資本金 | 398,879千円 |
| (6) 属性 | その他の関係会社 |
| (7) 当社との関係 | |
| ① 資本関係 | 議決権所有割合 30.01% (2021年5月31日現在) |
| ② 人的関係 | 特筆すべき事項はありません。 |
| ③ 取引関係 | 不動産を賃借しております。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

(1) 貸借対照表

区分	前事業年度 (2020年5月31日)			当事業年度 (2021年5月31日)		
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
資産の部						
I 流動資産						
1 現金及び預金		273,854			451,586	
2 営業未収入金		3,030			5,674	
3 売掛金		3,753			8,331	
4 商品		83,652			80,883	
5 前払費用		3,844			3,760	
6 その他		8,285			7,234	
流動資産合計		376,420	5.2		557,471	7.7
II 固定資産						
(1) 有形固定資産						
1 建物	6,842,850		6,894,678			
減価償却累計額	2,421,725	4,421,125	2,591,718	4,302,960		
2 構築物	112,427		106,461			
減価償却累計額	65,958	46,468	67,044	39,416		
3 機械及び装置	144,154		144,154			
減価償却累計額	87,435	56,718	96,520	47,634		
4 器具備品	71,455		73,615			
減価償却累計額	36,834	34,621	41,739	31,876		
5 土地		1,722,897			1,664,910	
有形固定資産合計		6,281,830	86.4		6,086,798	83.6
(2) 無形固定資産						
1 電話加入権等		1,030			853	
無形固定資産合計		1,030	0.0		853	0.0
(3) 投資その他の資産						
1 投資有価証券		121,402			154,262	
2 関係会社株式		452,561			452,561	
3 繰延消費税等		18,656			18,200	
4 その他		17,467			13,741	
投資その他の資産合計		610,088	8.4		638,766	8.8
固定資産合計		6,892,950	94.8		6,726,418	92.3
資産合計		7,269,370	100.0		7,283,890	100.0

区分	前事業年度 (2020年5月31日)			当事業年度 (2021年5月31日)		
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)		
負債の部						
I 流動負債						
1 営業未払金	90,500		88,430			
2 買掛金	5,222		5,860			
3 未払費用	14,848		13,242			
4 未払法人税等	12,761		34,332			
5 未払消費税	9,744		15,897			
6 前受金	15,663		16,501			
7 預り金	12,755		13,282			
8 一年以内返済予定長期借入	201,400		201,400			
9 その他	1,921		194			
流動負債合計	364,819	5.0	389,142	5.3		
II 固定負債						
1 繰延税金負債	113,063		161,727			
2 預り敷金	110,909		112,763			
3 長期借入金	2,306,450		2,105,050			
4 社債	250,000		220,000			
5 退職給付引当金	6,180		6,900			
固定負債合計	2,786,603	38.3	2,606,441	35.8		
負債合計	3,151,422	43.4	2,995,583	41.1		
純資産の部						
I 株主資本						
1 資本金	398,879	5.5	398,879	5.5		
2 資本剰余金						
(1) 資本準備金	10,103		10,103			
資本剰余金合計	10,103	0.1	10,103	0.1		
3 利益剰余金						
(1) 利益準備金	99,719		99,719			
(2) その他利益剰余金						
建築基金	30,000		30,000			
退職給与積立金	120,000		120,000			
固定資産圧縮積立金	375,086		371,405			
別途積立金	3,180,000		3,180,000			
繰越利益剰余金	△67,544		83,696			
利益剰余金合計	3,737,261	51.4	3,884,822	53.3		
株主資本合計	4,146,244	57.0	4,293,805	58.9		
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価差額金	△28,296		△5,498			
評価・換算差額等合計	△28,296	△0.4	△5,498	△0.1		
純資産合計	4,117,948	56.6	4,288,306	58.9		
負債・純資産合計	7,269,370	100.0	7,283,890	100.0		

(2) 損益計算書

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2019年6月1日 至 2020年5月31日)			当事業年度 (自 2020年6月1日 至 2021年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 営業収益							
1 不動産賃貸収入家賃		488,540			494,559		
2 不動産賃貸収入地代		34,272			23,498		
3 不動産賃貸収入共益費		76,391	599,203	80.1	76,840	594,897	82.5
4 和紙売上高			148,495	19.9		126,485	17.5
営業収益合計			747,698	100.0		721,383	100.0
II 営業原価							
1 不動産賃貸費用			362,759	48.5		368,850	51.1
2 和紙売上原価			79,087	10.6		70,073	9.7
営業原価合計			441,846	59.1		438,923	60.8
営業総利益			305,851	40.9		282,459	39.2
III 販売費及び一般管理費							
1 役員報酬		49,296			48,063		
2 給料		71,192			72,353		
3 賞与		19,314			18,382		
4 退職給付費用		2,674			2,042		
5 法定福利費		15,454			17,746		
6 運賃・包装費		6,331			6,002		
7 広告宣伝費		1,137			1,412		
8 接待交際費		1,387			1,501		
9 リース料		11,358			491		
10 租税公課		42,117			34,461		
11 通信費		2,153			2,485		
12 旅費交通費		4,859			4,561		
13 支払手数料		12,128			8,435		
14 事務費		7,326			7,877		
15 販売促進費		6,179			7,512		
16 減価償却費		24,521			24,983		
17 その他		11,161	288,594	38.6	9,390	267,703	37.1
営業利益			17,257	2.3		14,755	2.0
IV 営業外収益							
1 受取利息		0			1		
2 受取配当金	※1	55,935			61,455		
3 雑収入	※2	3,503	59,439	7.9	17,591	79,047	11.0
V 営業外費用							
1 支払利息割引料		38,187			32,082		
2 支払手数料		—			—		
3 貸倒損失		17,000			—		
4 その他		73	55,261	7.4	43	32,125	4.5
経常利益			21,435	2.9		61,678	8.5

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2019年6月1日 至 2020年5月31日)			当事業年度 (自 2020年6月1日 至 2021年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
VI 特別利益							
固定資産売却益		81,348	81,348	10.9	226,299	226,299	31.4
VII 特別損失							
固定資産除却損		2,440	2,440	0.3	204	204	0.0
税引前当期純利益			100,342	13.4		287,772	39.9
法人税、住民税 及び事業税		16,368			41,778		
法人税等調整額		7,206	23,574	3.2	38,601	80,380	11.1
当期純利益			76,768	10.3		207,392	28.7

※1 受取配当金には関係会社からのものが、54,015千円含まれています。

※2 雑収入には雇用調整助成金が、14,466千円含まれています。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

(1) 所有者別状況

2021年5月31日現在

区分	政府及び 地方公共 団体	金融機関	証券会社	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計
					個人以外	個人		
株主数 (人)	—	—	—	—	—	—	110	110
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	797,758	797,758
所有株式数 の割合(%)	—	—	—	—	—	—	100	100

(2) 大株主の状況

2021年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
滝 沢 美智子	東京都町田市	67	8.41
別 府 清一郎	東京都世田谷区	63	7.93
岡 真一郎	埼玉県さいたま市浦和区	40	5.01
細 野 克 巳	千葉県船橋市	38	4.83
北 村 純 夫	千葉県浦安市	37	4.72
中 田 範 三	神奈川県茅ヶ崎市	25	3.17
今 井 豊	東京都大田区	24	3.12
田 中 進	埼玉県さいたま市北区	23	2.92
花 島 茂	東京都目黒区	22	2.82
本 橋 節 夫	千葉県千葉市	22	2.77
計	—	364	45.72

(3) 役員の状態

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		中 田 範 三	1948年2月5日生	2002年8月 2004年8月 2015年6月 2015年8月	小津産業株式会社代表取締役社長 当社取締役 小津産業株式会社取締役会長 当社代表取締役社長(現任)	25
取締役		山 本 行 高	1952年1月8日生	2004年8月 2007年6月 2007年8月	小津産業株式会社取締役 同社常務取締役 当社取締役(現任)	9
取締役		安 江 敏 行	1957年12月31日生	2015年8月	当社取締役(現任)	3
監査役		城 見 浩 一	1955年3月14日生	2004年8月 2008年8月	小津産業株式会社監査役 当社監査役(現任)	3
計						42